

2024年度武汉市园林绿化建设管理站 单位决算公开

2025 年 10 月 11 日

目 录

第一部分 武汉市园林绿化建设管理站概况

一、单位主要职能

二、机构设置情况

第二部分 武汉市园林绿化建设管理站 2024 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 武汉市园林绿化建设管理站 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、政府采购支出说明
- 十一、国有资产占用情况说明
- 十二、预算绩效情况说明

第四部分 2024 年度重点工作完成情况

第五部分 名词解释

第六部分 附件

第一部分 武汉市园林绿化建设管理站概况

一、单位主要职责

承担全市园林绿化建设管理、园林系统信息化工作及协助市园林和林业局开展全市建设工程配套绿化审批后的事务性工作。

二、机构设置情况

纳入武汉市园林绿化建设管理站2024年度单位决算编制范围的预算单位只包括单位本级。

武汉市园林绿化建设管理站设有4个内设机构，分别为综合办公室（信息中心），质量监督管理科，绿地核查科，市场管理科。

第二部分 武汉市园林绿化建设管理站 2024 年度单位决算表

2024年度收入支出决算总表

公开01表

单位：武汉市园林绿化建设管理站

单位：万元

收 入			支 出		
项 目	行次	金 额	项 目	行次	金 额
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	708.70	一、一般公共服务支出	31	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34	
五、事业收入	5		五、教育支出	35	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	40.38
	9		九、卫生健康支出	39	53.12
	10		十、节能环保支出	40	
	11		十一、城乡社区支出	41	546.69
	12		十二、农林水支出	42	
	13		十三、交通运输支出	43	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	
	15		十五、商业服务业等支出	45	
	16		十六、金融支出	46	
	17		十七、援助其他地区支出	47	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	
	19		十九、住房保障支出	49	68.50
	20		二十、粮油物资储备支出	50	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	
	23		二十三、其他支出	53	
	24		二十四、债务还本支出	54	
	25		二十五、债务付息支出	55	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	
本年收入合计	27	708.70	本年支出合计	57	708.70
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28		结余分配	58	
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59	
总 计	30	708.70	总 计	60	708.70

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。
2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

2024年度收入决算表

公开02表
单位：万元

单位：武汉市园林绿化建设管理站

项 目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入	
功能分类 科目编码	科目名称									
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7
			合 计	708.70	708.70					
208			社会保障和就业支出	40.38	40.38					
20805			行政事业单位养老支出	37.75	37.75					
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.75	37.75					
20899			其他社会保障和就业支出	2.63	2.63					
2089999			其他社会保障和就业支出	2.63	2.63					
210			卫生健康支出	53.12	53.12					
21011			行政事业单位医疗	53.12	53.12					
2101102			事业单位医疗	26.11	26.11					
2101103			公务员医疗补助	27.01	27.01					
212			城乡社区支出	546.69	546.69					
21205			城乡社区环境卫生	546.69	546.69					
2120501			城乡社区环境卫生	546.69	546.69					
221			住房保障支出	68.51	68.51					
22102			住房改革支出	68.51	68.51					
2210201			住房公积金	40.48	40.48					
2210202			提租补贴	7.24	7.24					
2210203			购房补贴	20.79	20.79					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

2024年度支出决算表

公开03表
单位：万元

单位：武汉市园林绿化建设管理站

项			目	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码			科目名称						
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合 计	708.70	570.10	138.60			
208			社会保障和就业支出	40.38	40.38				
20805			行政事业单位养老支出	37.75	37.75				
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.75	37.75				
20899			其他社会保障和就业支出	2.63	2.63				
2089999			其他社会保障和就业支出	2.63	2.63				
210			卫生健康支出	53.12	53.12				
21011			行政事业单位医疗	53.12	53.12				
2101102			事业单位医疗	26.11	26.11				
2101103			公务员医疗补助	27.01	27.01				
212			城乡社区支出	546.69	408.09	138.60			
21205			城乡社区环境卫生	546.69	408.09	138.60			
2120501			城乡社区环境卫生	546.69	408.09	138.60			
221			住房保障支出	68.51	68.51				
22102			住房改革支出	68.51	68.51				
2210201			住房公积金	40.48	40.48				
2210202			提租补贴	7.24	7.24				
2210203			购房补贴	20.79	20.79				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

2024年度财政拨款收入支出决算总表

公开04表
单位：万元

单位：武汉市园林绿化建设管理站

收 入			支 出					
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数			
					合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	708.70	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	40.38	40.38		
	9		九、卫生健康支出	41	53.12	53.12		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	546.69	546.69		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	68.50	68.50		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	708.70	本年支出合计	59	708.70	708.70		
年初财政拨款结转和结余	28		年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29			61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总 计	32	708.70	总 计	64	708.70	708.70		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

单位：武汉市园林绿化建设管理站

单位：万元

项 目			本年支出		
功能分类 科目编码			科目名称	小计	基本支出 项目支出
类	款	项	栏次	1	2
			合 计	708.70	570.10
208			社会保障和就业支出	40.38	40.38
20805			行政事业单位养老支出	37.75	37.75
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.75	37.75
20899			其他社会保障和就业支出	2.63	2.63
2089999			其他社会保障和就业支出	2.63	2.63
210			卫生健康支出	53.12	53.12
21011			行政事业单位医疗	53.12	53.12
2101102			事业单位医疗	26.11	26.11
2101103			公务员医疗补助	27.01	27.01
212			城乡社区支出	546.69	408.09
21205			城乡社区环境卫生	546.69	408.09
2120501			城乡社区环境卫生	546.69	408.09
221			住房保障支出	68.51	68.51
22102			住房改革支出	68.51	68.51
2210201			住房公积金	40.48	40.48
2210202			提租补贴	7.24	7.24
2210203			购房补贴	20.79	20.79

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

2024年度一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

单位：武汉市园林绿化建设管理站

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	502.17	302	商品和服务支出	67.14	310	资本性支出	0.79
30101	基本工资	78.04	30201	办公费	6.43	31002	办公设备购置	0.79
30102	津贴补贴	49.42	30202	印刷费	0.45	31003	专用设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费	4.30	31007	信息网络及软件购置更新	
30106	伙食补助费		30204	手续费	0.03	31013	公务用车购置	
30107	绩效工资	198.53	30205	水费		31021	文物和陈列品购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	37.75	30206	电费	0.10	31022	无形资产购置	
30109	职业年金缴费	4.53	30207	邮电费	0.43	31099	其他资本性支出	
30110	职工基本医疗保险缴费	26.11	30208	取暖费				
30111	公务员医疗补助缴费	27.01	30209	物业管理费	1.17			
30112	其他社会保障缴费	2.63	30211	差旅费	1.99			
30113	住房公积金	40.48	30212	因公出国（境）费用				
30114	医疗费		30213	维修（护）费	7.99			
30199	其他工资福利支出	37.67	30214	租赁费				
303	对个人和家庭的补助		30215	会议费				
30301	离休费		30216	培训费	0.49			
30302	退休费		30217	公务接待费				
30303	退职（役）费		30218	专用材料费				
30304	抚恤金		30224	被装购置费				
30305	生活补助		30225	专用燃料费				
30306	救济费		30226	劳务费	0.45			
30307	医疗费补助		30227	委托业务费	24.50			
30308	助学金		30228	工会经费	9.20			
30309	奖励金		30229	福利费	4.51			
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	4.33			
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用				
30399	其他对个人和家庭的补助		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务支出	0.76			
人员经费合计		502.17	公用经费合计					56.18

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2024年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表									
单位：武汉市园林绿化建设管理站									公开07表 单位：万元
项 目				年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码		科目名称				小计	基本支出	项目支出	
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6
			合计						
注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。									
武汉市园林绿化建设管理站当年无政府性基金预算财政拨款收入支出									

2024年度财政拨款“三公”经费支出决算表

公开09表
单位：万元

单位：武汉市园林绿化建设管理站

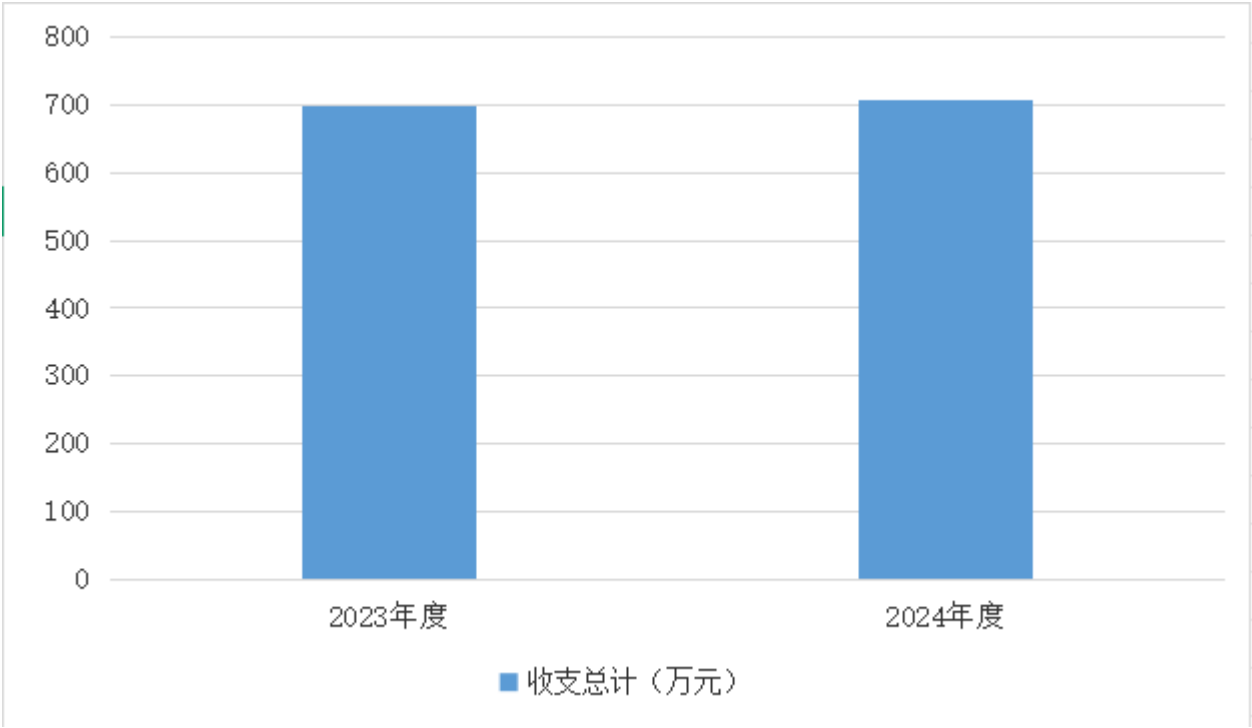
预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置 费	公务用车运行 维护费				小计	公务用车购置 费	公务用车运行 维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.33		4.33		4.33		4.33		4.33		4.33	
注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。											

第三部分 武汉市园林绿化建设管理 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收支总计 708.7 万元。与 2023 年度相比，收、支总计各增加 10.15 万元，增长 1.5%，主要原因是公用经费增加。

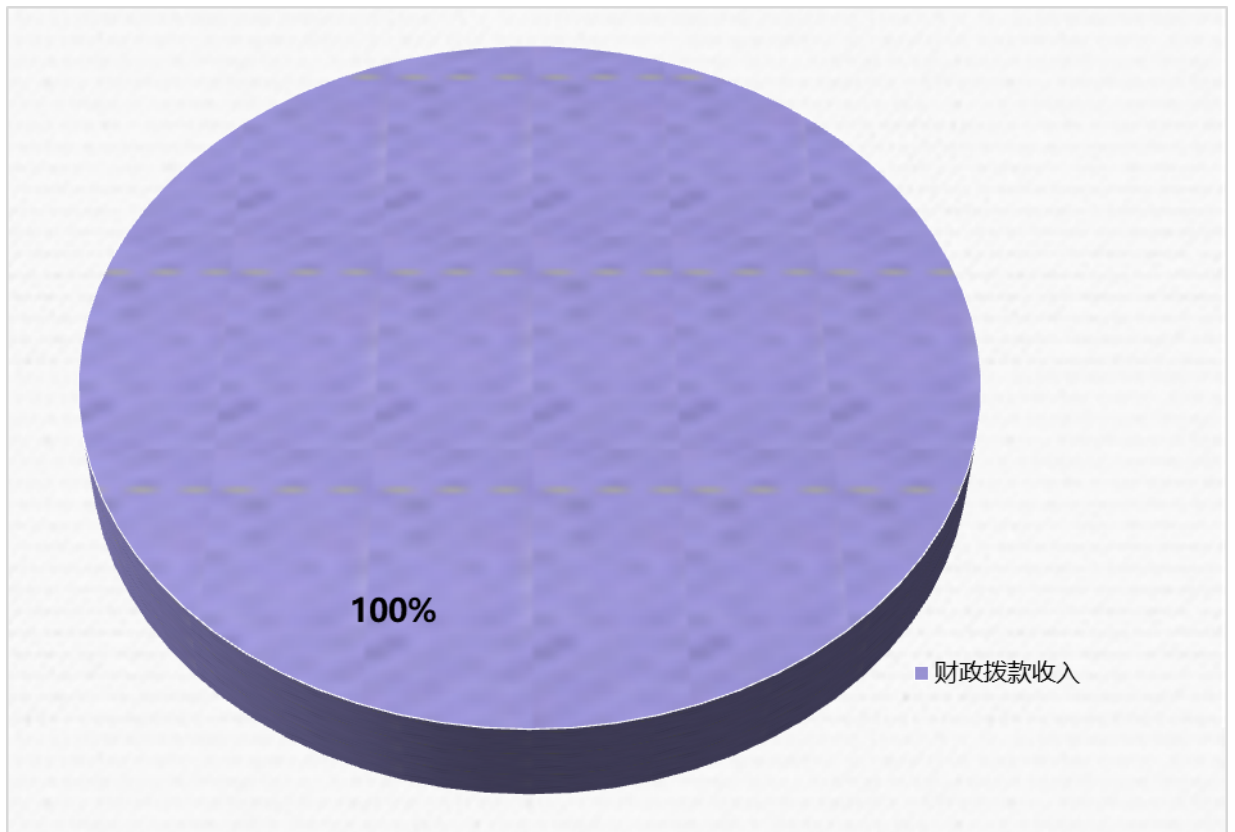
图 1：收支决算总计变动情况



二、收入决算情况说明

2024 年度收入合计 708.7 万元，与 2023 年度相比，收入合计增加 10.15 万元，增长 1.5%，主要原因是公用经费增加。其中：财政拨款收入 708.7 万元，占本年收入 100%。

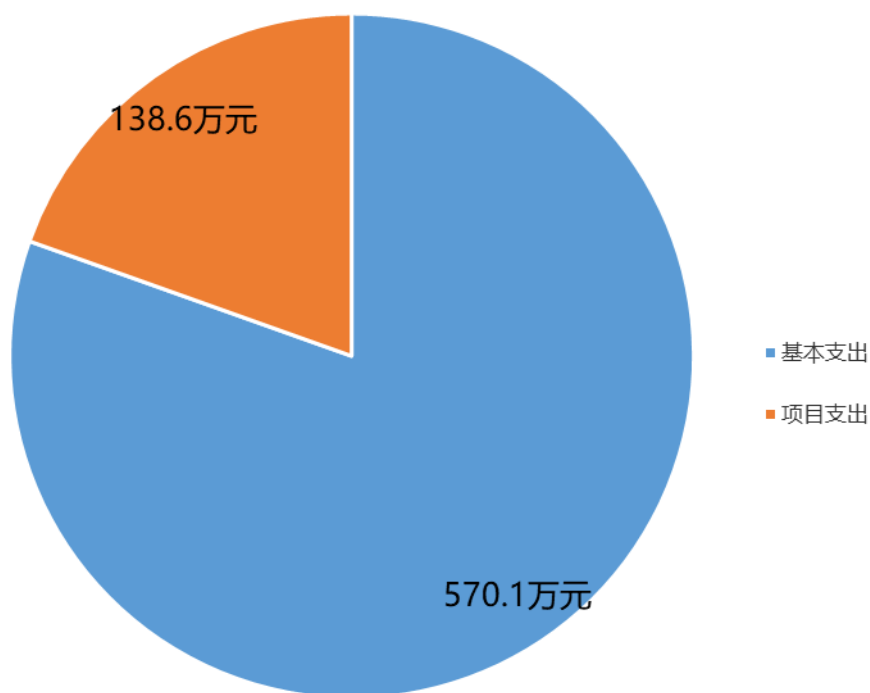
图 2：收入决算结构



三、支出决算情况说明

2024 年度支出合计 708.7 万元，与 2023 年度相比，支出合计增加 10.15 万元，增长 1.5%，主要原因是公用经费增加。其中：基本支出 570.1 万元，占本年支出 80.4%；项目支出 138.6 万元，占本年支出 19.6%。

图 3：支出决算结构

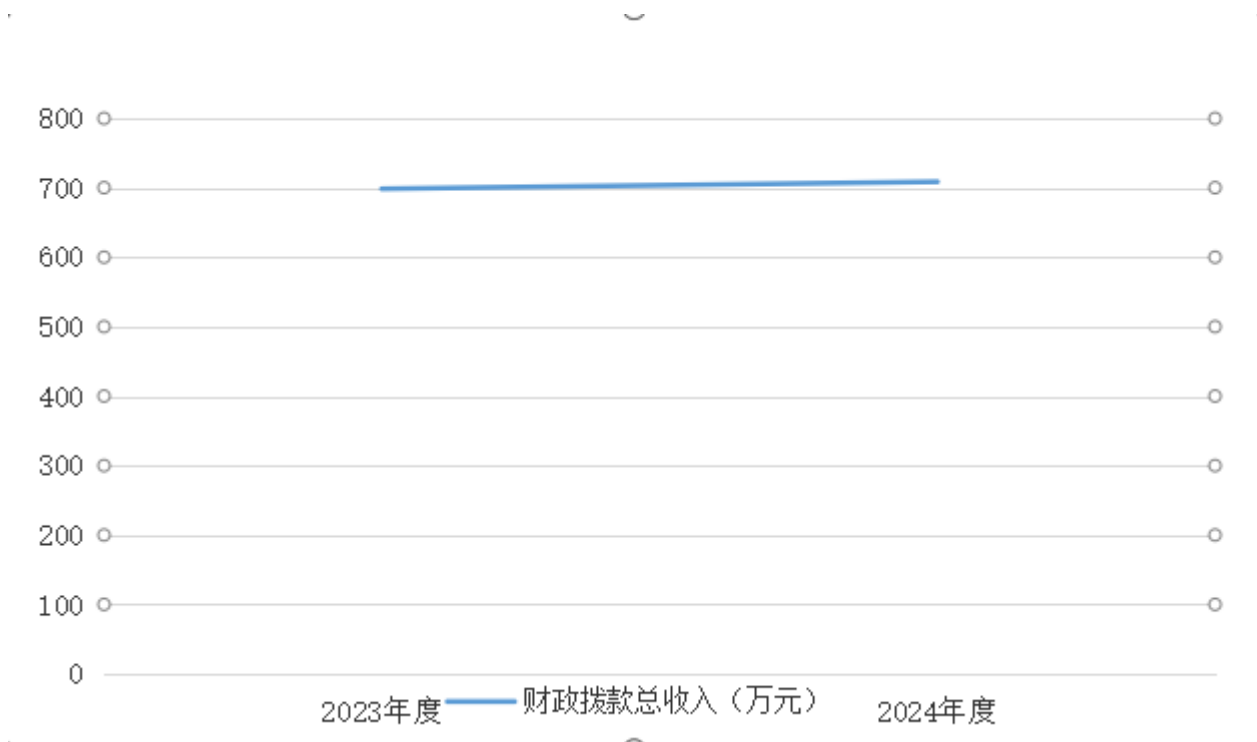


四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收、支总计 708.7 万元。与 2023 年度相比，财政拨款收、支总计各增加 10.15 万元，增长 1.5%。主要原因是公用经费支出增加。

2024 年度财政拨款收入中，一般公共预算财政拨款收入 708.7 万元，比 2023 年度决算数增加 10.15 万元。增加主要原因是公用经费支出增加。

图 4：财政拨款收、支决算总计变动情况



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一)一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 708.7 万元，占本年支出合计的 100%。与 2023 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 10.15 万元，增长 1.5%。主要原因是公用经费开支增加。

(二)一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出 708.7 万元，主要用于以下方面：

社会保障和就业(类)支出 40.38 万元，占 5.7%。主要是用于养老保险和其他社会保障缴费。

卫生健康(类)支出 53.12 万元，占 7.5%。主要是用于医疗

保险缴费。

城乡社区(类)支出 546.69 万元，占 77.1%。主要用于工资支出、公用支出和项目支出。

住房保障(类)支出 68.5 万元，占 9.7%。主要是用于住房公积金、住房货币化补贴、提租补贴。

(三)一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2024 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 714.9 万元，支出决算为 708.7 万元，完成年初预算的 99.1%。其中：基本支出 570.1 万元，项目支出 138.6 万元。项目支出主要用于全市园林绿化建设管理经费 138.6 万元，主要成效：（1）严守标尺强质监：规范质监全过程管理，深抓市管园林绿化建设工地文明施工、安全生产、扬尘治理、实体质量等工作，全年检查全市园林绿化建设项目 1134 项次，其中市级质监项目 174 次，区级管理项目 960 项次。（2）狠抓质量保安全：组织辖区 16 个园林建管部门、45 家园林企业共 80 余人集中开展安全生产培训，切实从源头防范风险。坚持重点时段督查，在中秋、国庆等重大节日和重要敏感时期，对园林绿化建设工地安全生产情况开展督导抽查，并对重点项目和单位隐患整改落实情况“回头看”，杜绝隐患“死灰复燃”。（3）精雕细琢筑精品：派遣质监人员驻场对“东湖绿道三期”建设开展督导检查，点对点、面对面深入到各工区各工序，紧盯重点部位及主要工序施工质量，推进东湖绿

道三期高品质施工建设。（4）丰富监管模式，净化行业生态：开展 2024 年园林绿化企业市场监管“双随机、一公开”检查工作，从单一事项检查向园林建管全过程抽查转变，实现“一次检查，全面体检”的综合监管效果。同时对 15 个区的 30 个园林绿化项目进行“三包一挂”专项检查，所有问题均书面反馈给辖区园林部门，要求进行整改，组织召开全市园林绿化项目“三包一挂”检查工作专题会。（5）组织参加武汉市第 41 届金秋菊展，我站菊展作品《生态“同心圆”》获布景作品类三等奖。

1. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)。年初预算为 37.75 万元，支出决算为 37.75 万元，完成年初预算的 100%。

2. 社会保障和就业支出(类)其他社会保障和就业支出(款)其他社会保障和就业支出(项)。年初预算为 2.63 万元，支出决算为 2.63 万元，完成年初预算的 100%。

3. 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)。年初预算为 26.11 万元，支出决算为 26.11 万元，完成年初预算的 100%。

4. 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)公务员医疗补助(项)。年初预算为 27.01 万元，支出决算为 27.01 万元，完成年初预算的 100%。

5. 城乡社区支出(类)城乡社区环境卫生(款)城乡社区环境

卫生（项）。年初预算为 552.9 万元，支出决算为 546.69 万元，完成年初预算的 98.9%。

6. 住房保障支出(类)住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为 40.48 万元，支出决算为 40.48 万元，完成年初预算的 100%。

7. 城乡社区支出(类)城乡社区环境卫生（款）提租补贴（项）年初预算为 7.24 万元，支出决算为 7.24 万元，完成年初预算的 100%。

8. 城乡社区支出(类)城乡社区环境卫生（款）购房补贴（项）。年初预算为 20.79 万元，支出决算为 20.79 万元，完成年初预算的 100%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024年度一般公共预算财政拨款基本支出570.1万元，其中：人员经费502.17万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出。

公用经费67.93万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修(护)费、培训费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出、办公设备购置。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位当年无政府性基金预算财政拨款收入支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位当年无国有资本经营预算财政拨款支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一)“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2024年度“三公”经费财政拨款支出预算为4.33万元，支出决算为4.33万元，完成预算的100%。

(二)“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1.因公出国(境)费预算为0万元，支出决算为0万元。本年无因公出国(境)。

2.公务用车购置及运行维护费支出决算为4.33万元，完成预算的100%；其中：

(1)公务用车购置费支出0万元，本年度未购置公务用车。

(2)公务用车运行维护费支出4.33万元，完成年初预算的100%。截止2024年12月31日，开支财政拨款的公务用车保有量3辆。

3.公务接待费本年预算数0万元，支出决算0万元，本年度未发生公务接待事项。

十、政府采购支出情况

2024年度武汉市园林绿化建设管理站政府采购支出总额11.37万元，其中：政府采购货物支出1.07万元、政府采购服务支出10.3万元。授予中小企业合同金额11.37万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额11.37万元，占

政府采购支出总额的100%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的100%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的100%。

十一、国有资产占用情况

截至2024年12月31日,武汉市园林绿化建设管理站共有车辆3辆,其他用车3辆,其他用车主要是日常工作外出办公用车和绿化建设工程项目巡查用车。单价100万元(含)以上设备(不含车辆)0台(套)。

十二、预算绩效情况说明

(一)预算绩效管理工作开展情况

根据预算绩效管理要求,我单位组织对2024年度一般公共预算项目支出全面开展绩效自评,共涉及项目1个,资金138.6万元,占一般公共预算项目支出总额的100%。从绩效评价情况来看,单位领导高度重视,严格按照省、市预算绩效管理的有关文件要求,遵循科学规范、公正公平、绩效相关原则,通过上级部门委托第三方专业机构,经过成立绩效评价小组、召开绩效评价会议、收集整理所需资料、组织调查和数据核对、编制自评报告等工作程序,提高了预算绩效评价的专业化、规范化水平,较好地完成了项目支出绩效。

(二)单位整体支出自评结果

我单位组织对1个单位开展整体支出绩效自评,资金708.7万元,从评价情况来看,完成较好。

(三)项目支出自评结果

我单位在2024年度单位决算中反映所有项目绩效自评结果(不包括涉密项目)，共涉及1个二级项目。

1. 全市园林绿化建设管理经费项目绩效自评综述：项目全年预算数为144.8万元，执行数为138.6万元，完成预算的95.7%。主要产出和效益是：一是全年共对全市园林绿化建设项目检查1134项次，其中市级质监项目174次，区级管理项目960项次；二是对江岸区、江汉区、硚口区等15个区的30个园林绿化项目进行“三包一挂”专项检查，查出存在违法分包、招标程序不规范等各类问题21个，涉及14个项目，所有问题均书面反馈给辖区园林部门，要求进行整改；三是服务对象满意率达100%。

各项工作完成情况较好，项目产出较好，并取得了较好的产出效果和社会效益。

(四)绩效自评结果应用情况

需要加强项目规划、重视绩效目标管理，完善项目分配和管理办法、加强项目全过程管理、项目结果与预算安排相结合等

第四部分 2024年重点工作完成情况

一、深化“党建+”模式，助推园林建管工作发展

建管站党支部将党纪学习教育和深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神作为工作主线，丰富“党建+”内涵。以强化制度建设为切入点，促进建管质效提升，组织编制、修订《市管园林绿化工程质量监督工作规程》等7项规范性制度，推动园林绿化建管工作迈向专业化、标准化；以优化干部队伍建设为落脚点，推动干部综合素养提升，在关键节点组织党员干部到东湖绿道三期项目现场观摩学习，组织业务骨干赴苏州、杭州等城市学习城市园林建设管理机制，为园林绿化建管水平进阶注入动力。

二、落实对园林绿化建设工程的全过程监管

全年对参建项目的建设、设计、施工、监理单位组织开展174项次质量监督检查。坚持重点时段督查，并对重点项目和单位隐患整改落实情况“回头看”，杜绝隐患“死灰复燃”。组织辖区16个园林建管部门、45家园林企业共80余人集中开展安全生产培训，切实从源头防范风险。

三、持续做好招标投标监管工作

2024年我站共监管招投标项目32项，累计中标金额4.05亿元，其中施工项目27项，服务类项目5项。编制《市级园林绿化工程电子招标投标监管工作细则》，推动监管重心从事前审批核准向事中事后全程监管平稳转移；印发《市级园林绿化项目评

标评审专家不良行为约谈机制》，强化对市级园林绿化项目评标评审专家的监督管理；开展“三包一挂”、“双随机、一公开”专项检查，对发现的问题线索均依规处置。

四、严格执行配套绿地核查

2024 年，我站收到配套绿地面积验收申请 19 次，达标办结项目 13 件，分期 6 件。不断提高验收效率，缩短办理周期，平均受理时限为 1.31 个工作日，平均办理时限为 1.33 个工作日。及时修订印发《市级房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收工作细则》，完成《市级房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收告知承诺制操作细则》的修订，组织各区验收部门开展配套绿地面积核实验收综合培训 4 次 170 余人次参加，促进市区验收部门协同合作、提升全市配套绿地面积核实验收工作质量。

序号	重要事项	工作内容及目标	完成情况
1	深化“党建+”模式，助推园林建管工作发展	以党纪学习教育为主线，将理论学习成果转化为服务大局的奋进力量，为全站工作开展奠定坚实思想基础	以强化制度建设为切入点，组织编制、修订《市管园林绿化工程质量监督工作规程》等 7 项规范性制度，促进建管质效提升；以优化干部队伍建设为落脚点，推动干部综合素养提升，为园林绿化建管水平进阶注入动力。

2	落 实 对园林绿 化建设工 程的全过 程监管	根据《武汉市园林 绿化工程质量监督及 竣工验收备案管理办 法》开展市管项目的 监督检查	全年对参建项目的建设、 设计、施工、监理单位组织开 展 174 项次质量监督检查。坚 持重点时段督查，并对重点项 目和单位隐患整改落实情况 “回头看”，杜绝隐患“死灰 复燃”。组织辖区 16 个园林 建管部门、45 家园林企业共 80 余人集中开展安全生产培 训，切实从源头防范风险。
3	持续做好 招标投标 监管工作	对市级园林绿化项目 招标投标活动的监 督管理，受理园林绿 化项目招标投标的投 诉及质疑，负责问题、 线索的排查和处理， 为招标人提供招标投 标方面的咨询指导。 推动在市园林行业建 立一个公平、公开、 公正的招投标环境	全年我站共监管招投标项 目 32 项，累计中标金额 4.05 亿元，其中施工项目 27 项， 服务类项目 5 项。编制《市级 园林绿化工程电子招标投标 监管工作细则》；印发《市级 园林绿化项目评标评审专家 不良行为约谈机制》；开展“三 包一挂”、“双随机、一公开” 专项检查，对发现的问题线索 均依规处置。
4	严格执行 配套绿地 核查	稳步推进市级房屋 建设工程项目配套绿 地面积核实验收工作， 按照政策规定，对验 收项目严格把关	全年我站收到配套绿地 面积验收申请 19 次，达标办 结项目 13 件，分期 6 件。修 订《市级房屋建筑工程项目配 套绿地面积核实验收工作细 则》和《市级房屋建筑工程项 目配套绿地面积核实验收告 知承诺制操作细则》，并组织 培训交流。

第五部分 名词解释

(一) 一般公共预算财政拨款收入：指市级财政一般公共预算当年拨付的资金。

(二) 本单位使用的支出功能分类科目(到项级)

1. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

2. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。

3. 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

4. 城乡社区支出(类)城乡社区环境卫生(款)城乡社区环境卫生(项)：反映城乡社区道路清扫、垃圾清运与处理、公厕建设与维护、园林绿化等方面的支出。

5. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金

6. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反

映按房改政策规定的标准,行政事业单位向职工(含离退休人员)发放的租金补贴。

7. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项):反映按房改政策规定,行政事业单位向符合条件职工(含离退休人员)、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。

(三)基本支出:指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

(四)项目支出:指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

(五)“三公”经费:纳入市级财政预决算管理的“三公”经费,是指市直部门用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中,因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出;公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出(含车辆购置税、牌照费)及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)费用。

第六部分 附件

2024 年度武汉市园林绿化建设管理站整体绩效评价报告

2024年以来，在局党组的正确领导下，建管站紧扣重点工作，以党纪学习教育锻造过硬作风，以强化日常监管压实工作责任，以优化园林建管模式提升绿化品质，以优化营商环境创新奋发有为。现将全年工作情况汇报如下：

一、2024年度重点工作进展情况及主要成效

（一）以党纪学习教育为主线，落实政治责任，不断砥砺作风。

一是加强理论武装，夯实思想基础。2024年以来，建管站党支部以开展党纪学习教育、深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神为主线，认真落实“第一议题”、理论学习中心组学习等制度，组织开展理论学习中心组集中学习12次，专题读书班3次、支部书记、纪检委员讲党课4次，普通党员讲授“微党课”12期，交流发言37人次。丰富学习形式，组织党员干部观看警示教育片、参观中国共产党纪律建设陈列展等专题活动，让学习教育贴近实际、贴近党员，确保学习教育落实走深，切实将理论学习激发出来的干劲热情，转化为围绕中心、服务大局的奋进力量。

二是压实政治责任，凝聚发展合力。认真贯彻落实基层组织工作条例、支部工作条例（试行）等党内法规，完成了党支部换届选举工作，调整了支委会委员分工，有力推进支部书记主体责

任和班子成员“一岗双责”落实。落实意识形态工作责任制，深入了解党员干部职工的思想动态，今年以来，支部书记与党员干部职工开展谈心谈话26人次，进一步统一思想，凝聚共识。完成站中层干部选拔任用及专业技术岗位晋升工作，逐步优化站内人员结构，激励干部职工担当作为。

三是抓实作风建设，打造清廉站所。持续加强党风廉政建设，强化典型引领，打好正向激励和负面警示的组合拳。选树先进典型，宣传报道一线工作的“业务能手”。组织召开3次警示教育大会，用身边事教育身边人。组织修订《武汉市园林绿化建设管理站职工管理办法》，从小切口入手，推动干部队伍作风大转变。深入开展违规收送礼品礼金专项整治工作，组织全站29名党员干部职工开展是否存在违规收送礼品礼金问题自查自纠、并签订廉政承诺书。紧盯春节、端午、中秋节假日等关键时间节点，严明纪律要求，持续纠治“四风”，截至目前未出现违规违纪问题。

四是抓细为民服务，推动问题解决。结合“绿色驿站”、“党员双报到”等活动载体，根据社区实际需求，先后开展绿植病虫害防治、共建“绿色共享书屋”、青少年绿化科普等特色党建活动9项。我站始终坚持靠前服务，及时回应市民诉求。今年以来，共收到市局转来的咨询投诉件7件，市民热线督办件2件，均按规定按程序，多次协调，积极解决，满意率达到100%。对质监、验收项目进行信息公开。我站主动公开配套绿地面积核实验收项目信息至站门户网站，供广大居民查询。同时收到市局转来的依申请信息公开4件，均与信息公开申请人主动对接，了解

群众诉求，全面答疑解惑。

五是推动党建与业务融合，锻造园林建管先锋队。依托园林绿化项目招投标监管、建设项目质量监管、绿地核查等重点工作任务，搭建平台，不断丰富“党建+”工作内容。以强化制度建设为切入点，促进建管质效提升，今年以来，组织编制、修订《市管园林绿化工程质量监督工作规程》《市级房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收工作细则》《市级园林绿化项目评标评审专家不良行为约谈机制》等7项规范性制度，逐步推进园林绿化建管工作专业化、标准化发展。以优化干部队伍建设为落脚点，推动干部综合素养提升，关键节点组织党员干部到东湖绿道三期项目现场开展观摩学习活动。组织业务骨干赴苏州、杭州等城市，了解学习城市园林建设管理机制，吸取优秀经验做法，进一步提升我站园林绿化管理水平。

（二）以强化日常监管为基础，严把质量关口，提升绿化品质

1. 严标准强质监，全面提升工程质量。制定工作规程，不断规范监管行为。编制《园林绿化工程质量监督工作规程》，进一步规范质监全过程管理，深抓市管园林绿化建设工地文明施工、安全生产、扬尘治理、实体质量等工作。编制印发《武汉市园林绿化建设管理站园林绿化工程综合考评第三方检查机构监管办法》，进一步加强对第三方的监管和考核力度，提升检查质效。全年共对全市园林绿化建设项目检查1134项次，其中市级质监项目174次，区级管理项目960项次，市级质监项目发现问题535处，

已督促整改520处，区级管理项目发现问题2204处，下发告知函共193份，已督促整改1985处。

2. 抓安全保质量，全面提升管理水平。坚持重点时段督查，在中秋、国庆等重大节日和重要敏感时期，对园林绿化建设工地安全生产情况开展督导抽查，对重点项目和单位隐患整改落实情况进行“回头看”，严防隐患“死灰复燃”。组织辖区园林建管部门、园林企业集中开展安全生产培训，拓展源头预防广度。认真组织开展工程建设领域“安薪行动”和2024年度保障农民工工资支付夏季攻坚行动，经过市、区两级园林建管部门自查，截至目前，我市园林建设领域农民工工资支付情况良好，暂未出现拖欠农民工工资现象。根据《全市园林绿地中央生态环境保护督察重点问题整改工作方案》精神及市局统一部署，我站对辖区和市管园林建设工地文明施工及在建公园（竣工未移交）损绿毁绿、违规建设开展专项检（抽）查，整体文明施工情况较好。

3. 树精品提质效，加强互相学习借鉴。以抓市级重点项目为载体，派遣质监人员驻场对“东湖绿道三期”建设开展督导检查，点对点、面对面深入到各工区各工序，紧盯各重点部位及主要工序的施工质量，推进东湖绿道三期高品质施工建设，保证了其全线顺利贯通。为实施精致园林，全面提高我市园林绿化建管水平，组织开展了2024年园林绿化工程精细化管理观摩活动，现场对东湖绿道三期项目景观设计、园建铺装、驳岸建设、花境布置等相关精细化管理做法进行观摩；召开精细化管理工作推进会，就建设管理工作进行交流，各区园林建管部门及相关参建单位共50余

人参加了观摩交流活动。积极推进智慧监管工作，截至目前我站“智慧质监”平台已经基本搭建完成，并进入试运行阶段。

（三）以优化营商环境为重点，理顺验收流程，提高服务质效

1. 聚焦政策法规，完善制度体系。配合市局完成《武汉市建设工程项目配套绿地面积管理办法》（政府令260号）的修订工作。根据配套绿地面积验收工作调整，及时修订印发《市级房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收工作细则》，细化规定验收流程中的关键节点、步骤。以武汉市地方技术规范《建设工程项目配套绿地竣工验收面积测量技术规程》为依据，明确现场核查点位的选取原则、选取数量、可允许误差范围等内容，进一步规范了工作人员现场核查操作行为，将工作中积累的经验提升为长效机制。完成《市级房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收告知承诺制操作细则》的修订工作。推进市级房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收工作中告知承诺制的实行，对告知承诺制实行事前把关、事中指导、事后监管。

2. 聚焦主责主业，高效开展验收。高效开展配套绿地面积核实验收工作，2024年，我站共收到配套绿面积验收申请19次，达标办结项目13件，分期6件。不断提高验收效率，缩短办理周期，平均受理时限为1.31个工作日，平均办理时限为1.33个工作日。配合市自然资源和城乡建设局开展2024年施工图审查机构“双随机、一公开”监督检查，将涉及全市房屋建筑工程配套绿地面积的66个项目，采用初查和复核的方式，全面开展检查，及时向相

关部门反馈问题，共同处理销号。建立全市房屋建筑工程项目配套绿地面积核实验收项目信息录入的线上平台，组织各区验收部门录入信息，完成系统调试，基本实现全市配套绿地验收数据的共享。

3. 聚焦市区联动，强化行业指导。通过组织业务培训班、分片区开展座谈等形式，对各区验收部门开展配套绿地面积核实验收综合培训。针对建设工程项目配套绿地面积核实验收工作及修订后的《武汉市建设工程项目配套绿地面积管理办法》，对验收流程、事前指导、现场抽查要点、数据共享等内容进行了重点介绍，对验收工作中面临的问题和好的做法组织了经验交流。市区验收部门进一步深化协同、凝聚共识，促进全市配套绿地面积核实验收工作不断提质增效。

（四）以强化招投标监管为核心，运用信用管理，优化园林市场运行环境

1. 突出监管重点，强化工作成效。今年我站共监管招投标项目32项，累计中标金额40510.92万元（不含EPC费率计价），其中施工项目（含EPC项目）27项，服务类项目5项。今年对东沙文旅智慧景区配套设施提升工程(东湖绿道三期)工程总承包EPC项目等8个监管项目的有关问题进行处理，组织一次招标投标咨询专家复审,协调两个项目的重评程序,约谈17名专家评委、1名招标人代表，对7名评委下达责令整改书，下发警示函1份、提示函9份。

截至目前，纳入武汉市园林诚信系统企业共309家，其中2024

年度新增企业共6家，共受理36件武汉市园林绿化建设市场程序管理系统企业录入申请，审核相关诚信信息共计626条，其中审核良好信息393条，审核基本信息233条，湖北信用住建平台审核企业良好信息191条、人员良好信息36条。

2. 开展专项检查，规范市场秩序。开展2024年园林绿化企业市场监管“双随机、一公开”检查工作，重点核查园林绿化企业信息管理、投标行为、工程质量及安全生产等事项，探索从检查单一事项向园林建管全过程抽查转变，实现“一次检查，全面体检”的综合监管效果。通过对19家企业及项目的检查共计发现问题13个，涉及10家企业。同时将抽查结果纳入园林绿化诚信平台管理，形成失信惩戒长效监管机制。根据市纪委《关于开展2024年深化工程建设和房地产领域腐败和作风问题专项整治工作提示》文件精神 and 市园林和林业局关于全市工程建设领域突出问题专项整治工作部署，我站对江岸区、江汉区、硚口区等15个区的30个园林绿化项目进行“三包一挂专项检查，查出存在违法分包、招标程序不规范等各类问题21个，涉及14个项目，所有问题均书面反馈给辖区园林部门，要求进行整改。12月31日组织召开全市园林绿化项目“三包一挂”检查工作专题会，总结回顾前期检查工作，进一步明确了2025年工作的方向和思路。

3. 完善工作制度，规范工作流程。编制《市级园林绿化工程电子招标投标监管工作细则》，进一步规范招标投标监管工作的流程，落实将监管重心从事前审批核准向事中事后全程监管转移的具体举措。完成《市级园林绿化项目评标评审专家不良行为约

谈机制》的编制并印发，进一步加强对市级园林绿化项目评标评审专家的监督管理，规范专家评标评审行为，减少评标错误，提高招标效率。

2024 年度全市园林绿化建设管理经费 项目绩效自评表

单位名称： 武汉市园林绿化建设管理站

填报日期：2025 年 9 月 24 日

项目名称		全市园林绿化建设管理经费					
主管部门		武汉市园林和林业局	项目实施单位	武汉市园林绿化建设管理站			
项目类别		1. 部门预算项目 ☒ 2. 市直专项 ☐ 3. 市对下转移支付项目 ☐					
项目属性		1. 持续性项目 ☒ 2. 新增性项目 ☐					
项目类型		1. 常年性项目 ☒ 2. 延续性项目 ☐ 3. 一次性项目 ☐					
预算执行情况 (万元) (20 分)			预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20 分*执行率)	
		年度财政资金总额	144.8	138.6	95.7%	19.1	
年度绩效目标 (80 分)	一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分
	产出指标 (60 分)	数量指标 (20 分)	对全市在建未移交的园林绿化工程进行检查		对全市园林绿化建设工程（包括新城区专项、市政配套绿化建设工程、中心城区每月抽查），预计 1000 余次	全年共对全市园林绿化建设项目检查 1134 项次，其中市级质监项目 174 次，区级管理项目 960 项次。	10
			对全市园林绿化建设工程进行“三包一挂”专项检查		对全市 15 个行政区域园林绿化建设工程按照 3%-5%的比例进行抽查。	对 15 个区的 30 个园林绿化项目进行“三包一挂”专项检查，所有问题均书面反馈给辖区园林部门，要求进行整改。	10
		质量指标 (30 分)	出具园林绿化工地综合考评通报		12 期	12 期	10
			菊展作品获奖		合格	三等奖	5
			项目完整的审计服务报告		1 本	1 本	10
			劳务派遣年度考核		合格	合格	5
		时效指标 (10 分)	2024 年全年		100%	100%	10
		效益指标 (10 分)	社会效益指标	提供就业岗位	12 人	12 人	10
	满意度指标 (10 分)	服务对象满意度指标	满意率	100%	100%	10	
总分	99.1 分						
偏差大或目标未完成原因分析		“三包一挂”项目招标预算经费结余 6.2 万元，已上缴。					
改进措施及结果应用方案							